

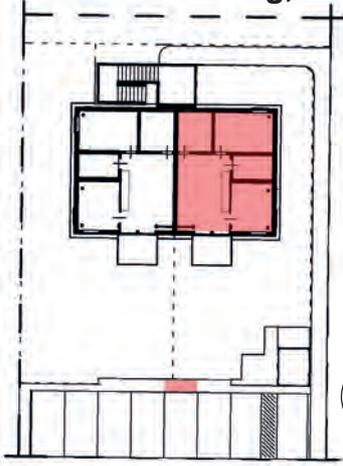


# Landzinshaus

LZH Landzinshaus GmbH  
 Goldschmiedgasse 10/101  
 1010 Wien

Tel: +43 1 5350716  
 e-mail: office@landzinshaus.com  
 homepage: www.landzinshaus.com

Gestalterische und technische Änderungen vorbehalten.



Symbolbild

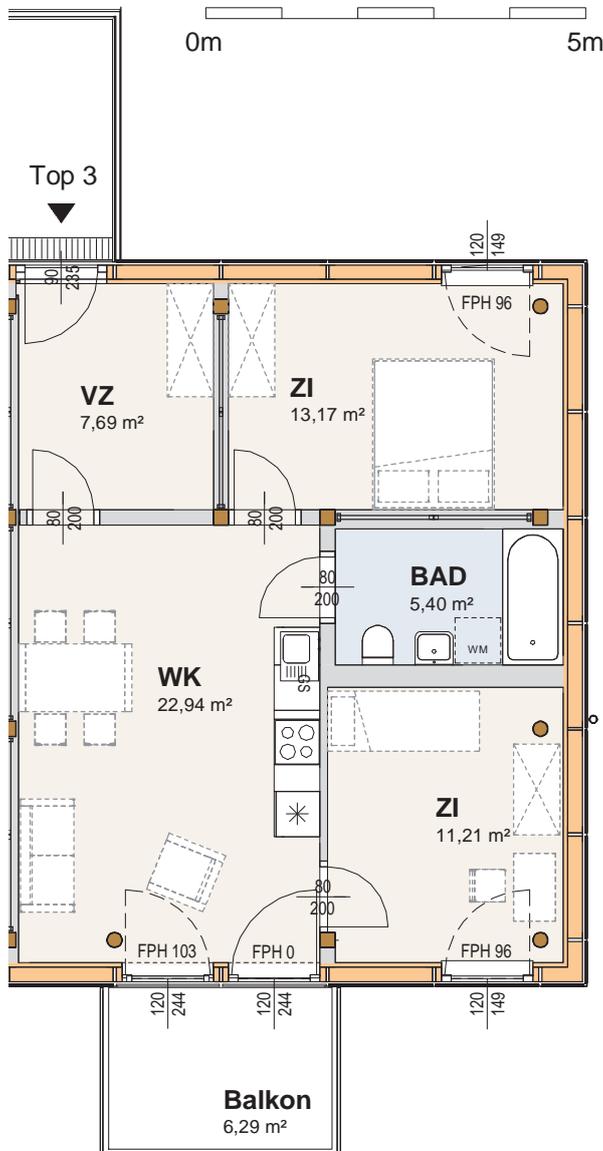
## Wohnungsgrundriss Top 3, OG

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| BAD           | 5,40 m <sup>2</sup>        |
| VZ            | 7,69 m <sup>2</sup>        |
| WK            | 22,94 m <sup>2</sup>       |
| ZI            | 11,21 m <sup>2</sup>       |
| ZI            | 13,17 m <sup>2</sup>       |
| <b>Gesamt</b> | <b>60,41 m<sup>2</sup></b> |

Balkon 6,29 m<sup>2</sup>

AR ca.1,9 m<sup>2</sup>

Raumhöhe: 260 cm



Alle Maße sind Zentimeter. Türknoten sind Durchgangslichter, Fensterknoten sind Architekturlichter.  
 Alle angegebenen Längen-, Höhen- und Flächenangaben im Innen- und Außenraum entsprechen den Rohbaumaßen.  
 Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar.  
 Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Küchenmöbel inkl. der dargestellten Einbaugeräte und Sanitärgegenstände sind in der Grundausrüstung enthalten. Weitere Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

### Legende

-  Spüle
-  Kühlschrank
-  Herd
- GS Geschirrspüler
- FPH Fertigparapethöhe
- WM Waschmaschinenanschluss
-  Verband/Auskreuzung