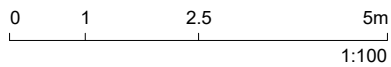
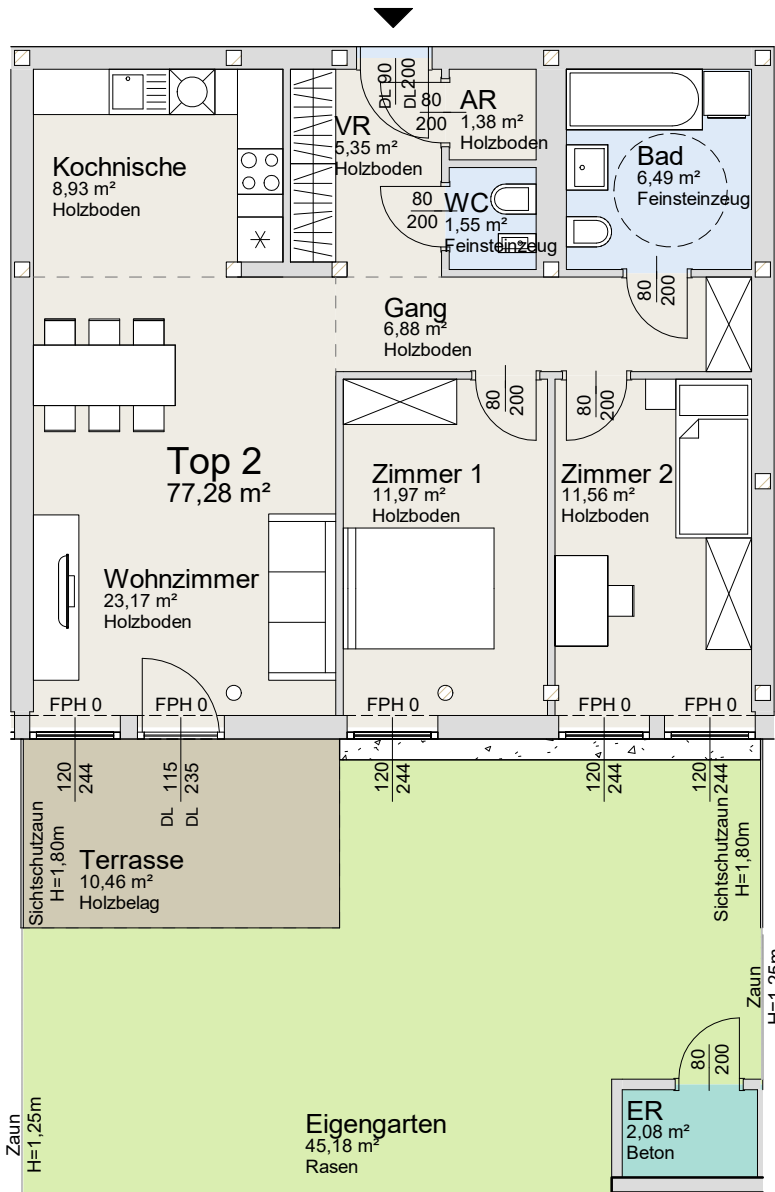


Wohnzimmer	23,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,56 m <sup>2</sup>
Kochnische	8,93 m <sup>2</sup>
Gang	6,88 m <sup>2</sup>
Bad	6,49 m <sup>2</sup>
VR	5,35 m <sup>2</sup>
WC	1,55 m <sup>2</sup>
AR	1,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>77,28 m<sup>2</sup></b>

Eigengarten	45,18 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,46 m <sup>2</sup>
ER	2,08 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

	Kühlschrank
	Geschirrspüler
	Herd
VR	Vorraum
ER	Einlagerungsraum
DL	Durchgangslichte
FPH	Parapethöhe



M 1:100

DATUM: 08.07.2019



Landzinshaus

**LZH Landzinshaus GmbH**

Goldschmiedgasse 10/101  
1010 Vienna

Tel.: +43 1 5350716  
E-mail: office@landzinshaus.com  
Homepage: www.landzinshaus.com

WOHNUNGSGRUNDRISS

Top 2 ERDGESCHOSS

Vorabzug

Alle Maße sind Rohbaumaße und nicht als Grundlage für die Einrichtung zu verwenden! Die dargestellte Möblierung ist lediglich als Einrichtungsvorschlag zu verstehen! Küchenmöbel inkl Geschirrspüler und Badmöbel sind in der Grundausrüstung enthalten.

2441 MITTERDORF A.D. FISCHA, ERLAU-GASSE 28